

КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МАНСКОГО РАЙОНА, КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# 

# РЕШЕНИЕ

2020г. с. Нижняя Есауловка №

О земельном налоге на территории Каменского сельсовета

(в ред. от 24.10.2014 №2/7 от 21.06.2016 №21/50 от 11.07.2017 №30/82 от 12.11.2019 №5/29)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 30.12.2012, с изм. от 25.12.2012), рекомендацией Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 22.08.2012 № ИМ-15-27/7419 «О применении повышенной ставки земельного налога», Каменский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить следующие ставки земельного налога:

1.1 в размере 0,09 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков: отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](consultantplus://offline/ref=30CCE77450D9446EA9DCEA3B26A47E3644E02BA8B83C1B3A2C2204E2D26FDEA89840C5C0C0F4EBC7r0tDH) в составе зон используемых для сельскохозяйственного производства вне населенного пункта;

1.2. в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](consultantplus://offline/ref=30CCE77450D9446EA9DCEA3B26A47E3644E02BA8B83C1B3A2C2204E2D26FDEA89840C5C0C0F4EBC7r0tDH) или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=F559ADD4BD36F3751DF616D83149537BD1896F5D2F5C3425BF0D619A3DFE657AFBBED3A11AB36F024C50F410227393B25E32EE91B692C81DgBvDF) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=F559ADD4BD36F3751DF616D83149537BD08269552A583425BF0D619A3DFE657AFBBED3A11AB36E024450F410227393B25E32EE91B692C81DgBvDF) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=9BA3311FF9BC05CC5B5ABA651868F00FF7F5BF37DFAD2031C1BF561BA1EA552F98C2C93359C66CEEAAE087330839CFB958478DA7334DBC0AsCb2I), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=9BA3311FF9BC05CC5B5ABA651868F00FF7F5BF37D8A52031C1BF561BA1EA552F8AC2913F5BC572EDA8F5D1624Ds6b5I) от 29 июля 2017 года №217-ФЗ О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=688E69E33D6C1C7C2B39FBD33D2FA5B8A35424D753558B65AC6E83AEEAE063A6F55BE3527BBCF80Cs9tFH) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.3 в размере 1,0 процента земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства;

1.4. в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить от налогообложения: Освобождаются от налогообложения по земельному налогу категории граждан и организаций, указанные в статье 395 Налогового кодекса.

Освобождаются от налогообложения:

1) органы исполнительной и законодательной власти края, органы местного самоуправления, некоммерческие организации культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемые из краевого и (или) местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности- для сокращения встречных финансовых потоков

2) казенные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств краевого или местного бюджетов;

3) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся на полном государственном обеспечении;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, тружеников тыла, блокадников, узников, вдов (вдовцов) инвалидов и участников войны, не вступивших в повторный брак;

5) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

6) инвалидов, имеющих I,II, группу инвалидности;

7) инвалидов с детства;

8) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=5E48F692A186FA3295F78712E9D725DDB511C956FBCFEA9C83B0C500A14037FA0E59C0C661DD99C5uAA8C) Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции [Закона](consultantplus://offline/ref=5E48F692A186FA3295F78712E9D725DDB516CE5DFDC6B7968BE9C902A64F68ED0910CCC761DD99uCA5C) Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5E48F692A186FA3295F78712E9D725DDB511C956FDC5EA9C83B0C500A1u4A0C) от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5E48F692A186FA3295F78712E9D725DDB511C956FDCBEA9C83B0C500A1u4A0C) от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

9) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

10) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

3. Решение Каменского сельсовета депутатов № 5/29 от 12.11.2019г «Об установлении земельного налога на территории Каменского сельсовета Манского района Красноярского края» отменить.

4.Считать утратившим силу Решение №2/7 от 24.10.2014 года «Об установлении и уплате земельного налога на территории Каменского сельсовета» (в ред. решений от 21.06.2016 №21/50; от 11.07.2017 №30/82),

5. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

6 . Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу сельсовета.

Председатель Каменского

сельского Совета депутатов С.Н. Черотайкин

Глава сельсовета Ф.К. Томашевский



КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МАНСКОГО РАЙОНА, КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# 

# РЕШЕНИЕ

2020г. с. Нижняя Есауловка №

О земельном налоге на территории Каменского сельсовета

(в ред. от 24.10.2014 №2/7 от 21.06.2016 №21/50 от 11.07.2017 №30/82 от 12.11.2019 №5/29)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 30.12.2012, с изм. от 25.12.2012), рекомендацией Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 22.08.2012 № ИМ-15-27/7419 «О применении повышенной ставки земельного налога», Каменский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить следующие ставки земельного налога:

1.1 в размере 0,09 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков: отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](consultantplus://offline/ref=30CCE77450D9446EA9DCEA3B26A47E3644E02BA8B83C1B3A2C2204E2D26FDEA89840C5C0C0F4EBC7r0tDH) в составе зон используемых для сельскохозяйственного производства вне населенного пункта;

1.2. в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](consultantplus://offline/ref=30CCE77450D9446EA9DCEA3B26A47E3644E02BA8B83C1B3A2C2204E2D26FDEA89840C5C0C0F4EBC7r0tDH) или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=F559ADD4BD36F3751DF616D83149537BD1896F5D2F5C3425BF0D619A3DFE657AFBBED3A11AB36F024C50F410227393B25E32EE91B692C81DgBvDF) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=F559ADD4BD36F3751DF616D83149537BD08269552A583425BF0D619A3DFE657AFBBED3A11AB36E024450F410227393B25E32EE91B692C81DgBvDF) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=9BA3311FF9BC05CC5B5ABA651868F00FF7F5BF37DFAD2031C1BF561BA1EA552F98C2C93359C66CEEAAE087330839CFB958478DA7334DBC0AsCb2I), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=9BA3311FF9BC05CC5B5ABA651868F00FF7F5BF37D8A52031C1BF561BA1EA552F8AC2913F5BC572EDA8F5D1624Ds6b5I) от 29 июля 2017 года №217-ФЗ О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=688E69E33D6C1C7C2B39FBD33D2FA5B8A35424D753558B65AC6E83AEEAE063A6F55BE3527BBCF80Cs9tFH) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.3 в размере 1,0 процента земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства;

1.4. в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить от налогообложения: Освобождаются от налогообложения по земельному налогу категории граждан и организаций, указанные в статье 395 Налогового кодекса.

Освобождаются от налогообложения:

1) органы исполнительной и законодательной власти края, органы местного самоуправления, некоммерческие организации культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемые из краевого и (или) местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности- для сокращения встречных финансовых потоков

2) казенные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств краевого или местного бюджетов;

3) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся на полном государственном обеспечении;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, тружеников тыла, блокадников, узников, вдов (вдовцов) инвалидов и участников войны, не вступивших в повторный брак;

5) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

6) инвалидов, имеющих I,II, III, группу инвалидности;

7) инвалидов с детства;

8) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=5E48F692A186FA3295F78712E9D725DDB511C956FBCFEA9C83B0C500A14037FA0E59C0C661DD99C5uAA8C) Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции [Закона](consultantplus://offline/ref=5E48F692A186FA3295F78712E9D725DDB516CE5DFDC6B7968BE9C902A64F68ED0910CCC761DD99uCA5C) Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5E48F692A186FA3295F78712E9D725DDB511C956FDC5EA9C83B0C500A1u4A0C) от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5E48F692A186FA3295F78712E9D725DDB511C956FDCBEA9C83B0C500A1u4A0C) от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

9) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

10) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

3. Решение Каменского сельсовета депутатов № 5/29 от 12.11.2019г «Об установлении земельного налога на территории Каменского сельсовета Манского района Красноярского края» отменить.

4.Считать утратившим силу Решение №2/7 от 24.10.2014 года «Об установлении и уплате земельного налога на территории Каменского сельсовета» (в ред. решений от 21.06.2016 №21/50; от 11.07.2017 №30/82),

5. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

6 . Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу сельсовета.

Председатель Каменского

сельского Совета депутатов С.Н. Черотайкин

Глава сельсовета Ф.К. Томашевский