**КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

21 декабря 2021 г**.** с. Нижняя Есауловка № 8/27

Об установлении земельного налога на территории

Каменского сельсовета Манского района Красноярского края

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 14 Федерального Закона Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каменского сельсовета, Каменский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории Каменского сельсовета Манского района Красноярского края земельный налог, установить ставки, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ Каменского сельсовета Манского района Красноярского края.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1 в размере 0,09 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения в составе зон используемых для сельскохозяйственного производства вне населенного пункта;

2.2. в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.3 в размере 1,0 процента земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства;

2.4. в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от налогообложения: Освобождаются от налогообложения по земельному налогу категории граждан и организаций, указанные в статье 395 Налогового кодекса.

Освобождаются от налогообложения:

1) органы исполнительной и законодательной власти края, органы местного самоуправления, некоммерческие организации культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемые из краевого и (или) местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности- для сокращения встречных финансовых потоков

2) казенные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств краевого или местного бюджетов;

3) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся на полном государственном обеспечении;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, тружеников тыла, блокадников, узников, вдов (вдовцов) инвалидов и участников войны, не вступивших в повторный брак;

5) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

6) инвалидов, имеющих I,II, группу инвалидности;

7) инвалидов с детства;

8) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

9) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

10) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

4. Установить срок уплаты налога в соответствии со статьей 397 Налогового Кодекса Российской Федерации.

- Для организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, отчетным периодом признаются первый квартал, полугодие, девять месяцев календарного года.

- Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, налоговые декларации предоставляют не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

- Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода, как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом и уплачивается в сроки, установленные для предоставления авансовых расчетов налога.

- Для налогоплательщиков – организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, не позднее 1марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Каменского сельсовета Манского района Красноярского края, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

6. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

7. Признать утратившим силу решения Каменского сельского Совета депутатов:

№2/7 от 24.10.2014 г « О земельном налоге на территории Каменского сельсовета»,

№21/50 от 21.06.2016 г. «О внесении изменений в Решение Каменского сельского Совета депутатов Манского района Красноярского края №2/7 от 24.10.2014 года «О земельном налоге на территории Каменского сельсовета»,

№30/82 от 11.07.2017 «О внесении изменении в Решение №2/7 от 24.10.2014 г «О земельном налоге на территории Каменского сельсовета,

№5/29 от 12.11.2019 «Об установлении земельного налога на территории Каменского сельсовета Манского района Красноярского края

8. Решение подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского и района» и размещению в сети интернет.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

Председатель Каменского Глава Каменского

сельского Совета депутатов сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Н. Черотайкин \_\_\_\_\_\_\_Ф.К.Томашевский